



TECHNI CKO-HOSPODÁRSKA SPRÁVA ÚSTAVOV SAV

Watsonova 45, 040 01 Košice

Názov projektu: Ústavy SAV v Košiciach – modernizácia infraštruktúry a vnútorného vybavenia učební pre lepšie podmienky vzdelávania

ITMS kód projektu: 26250120013

Položky rozpočtu projektu: 1.2.29. – 1.2.31.

Výzva na predkladanie ponúk (zadávanie podprahovej zákazky)

1. Identifikácia obstarávateľskej organizácie

Názov: Technicko-hospodárska správa ústavov SAV
Zastúpený: JUDr. Glória Gajdošová
IČO: 00111643
Adresa: Watsonova 45, 040 01 Košice

Kontaktná osoba: JUDr. Glória Gajdošová
Telefón, fax: 055/79 22 101, 79 22 117
Elektronická pošta: gajdos@saske.sk
Ing. Eva Lojdová
Telefón, fax: 055/79 22 104, 79 22 117
Elektronická pošta: lojdova@saske.sk

2. Predmet zákazky

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

3. Názov predmetu zákazky

„Stavebné práce - Budova ústavov SAV, Bulharská 6 (ÚEF SAV).“

4. Rozdelenie predmetu zákazky na časti

NIE ÁNO

Verejný obstarávateľ vyžaduje od uchádzačov predloženie ponuky na realizáciu celého predmetu zákazky bez možnosti delenia na časti.

5. Opis predmetu zákazky

Z projektovej dokumentácie vyplýva nasledovné členenie stavebných prác a dodávok :

a/ Búracie práce nenosných priečok, otvorových konštrukcií, omietok, podláh a obkladov.

b/Realizácia hydroizolácie vonkajších obvodových stien proti zemnej vlhkosti so súčasným odvedením atmosférickej vody novým drenážnym potrubím.

c/ Dodávka novej vnútornej elektroinštalácie s napojením spotrebičov, nových svietidiel a s novým riešením rozvádzačov pre vydanie revíznej správy.

d/ Zhotovenie nových podlahových konštrukcií s tepelnou izoláciou a hydroizoláciou.

e/ Vnútorné zdravotnícke rozvody a inštalácie vrátane napojenia zariadení hygieny.

f/ Nové murované priečky z pórobetónových tvárnic.

g/ Stavebné úpravy povrchov, obklady, omietky a maľby.

h/ Demontáž starých okien a ich nahradenie novými plastovými oknami.

i/ Rekonštrukcia teplovodného vykurovania s novými vykurovacími telesami a montáž nových vzduchotechnických zariadení.

Práce sa budú realizovať v súčinnosti s prevádzkovými požiadavkami užívateľa budov.

Projektová dokumentácia je dostatočne podrobne vypracovaná pre potreby obsiahleho popisu prác k vypracovaniu ponuky. Bude poskytnutá záujemcom ako súčasť súťažných podkladov.

6. Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH

celkom: 225 649,00 eur

7. Miesto dodania predmetu zákazky

Ústav experimentálnej fyziky, Bulharská 6, 040 01 Košice.

8. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

45000000-7 Stavebné práce, 45214500-5 Stavebné práce na stavbe budov určených pre ďalšie vzdelávanie, 45214600-6 Stavebné práce na stavbe budov určených pre výskum, 45214610-9 Stavebné práce na objektoch budov laboratórií.

9. Možnosť predloženia variantných riešení

NIE ÁNO

10. Trvanie zmluvy alebo lehota pre skončenie dodávky

Predpokladané ukončenie stavebných prác : do 28.2.2011.

11. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty, v ktorých sa uvádzajú

Predmet zákazky bude spolufinancovaný z fondov EÚ, operačný program Výskum a vývoj, Európsky fond regionálneho rozvoja a zo štátneho rozpočtu.

Názov projektu: Ústavy SAV v Košiciach – modernizácia infraštruktúry a vnútorného vybavenia učební pre lepšie podmienky vzdelávania.

ITMS kód projektu: 26250120013.

Verejný obstarávateľ preddavok úspešnému uchádzačovi neposkytne. Platby sa budú realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe vystavených a stavebným dozorom verejného obstarávateľa odsúhlasených faktúr. Lehota splatnosti faktúr je 90 dní. Úspešný uchádzač sa v zmluve o dielo zaviazne, že prvé tri mesiace od začatia výstavby / termínu plnenia zmluvy/ bude realizovať dielo z vlastných finančných zdrojov s dodržaním harmonogramu plnenia, dohodnutého vecného rozsahu dodávky diela a projektu.

Verejný obstarávateľ uhradí počas výstavby na základe odsúhlasených faktúr verejné finančné prostriedky maximálne do výšky 90 % z celkovej zmluvnej ceny s DPH. Zostávajúcich 10 % zmluvnej ceny uhradí verejný obstarávateľ po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.

12. Podmienky účasti uchádzačov

a/ Štatutárny zástupca uchádzača predloží platný doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce / originál alebo úradne overená fotokópia živnostenského oprávnenia alebo výpisu z obchodného

registra / . Uchádzač preukáže dostatočnú odbornú prax a stabilné postavenie v podnikaní pre dodanie zákazky tým, že má vydaný doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce nepretržite v trvaní minimálne 8 rokov.

b/ Štatutárny zástupca uchádzača predloží čestné vyhlásenie s jeho podpisom, v ktorom potvrdí, že spĺňa podmienky pre účasť vo verejnom obstarávaní podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. a súhlasí so zverejnenými podmienkami verejného obstarávateľa vo výzve tejto podprahovej zákazky. V prípade, že uchádzač vlastní potvrdenie vydané Úradom pre verejné obstarávanie SR o zápise v zozname podnikateľov, môže predložiť v ponuke jeho fotokópiu.

c/ Uchádzač preukáže doklad o odbornej spôsobilosti vo výstavbe podľa Zákona č. 138/1992 Zb. pre výkon činnosti stavbyvedúceho s odborným zameraním pozemné stavby. Uchádzač k tomu predloží fotokópiu osvedčenia odborne spôsobilej osoby pre výkon stavbyvedúceho na predmetnú zákazku s originálom pečiatky, s evidenčným číslom osvedčenia a s podpisom príslušného stavbyvedúceho.

d/ Uchádzač doloží kladné písomné potvrdenia spoľahlivej kvality prác od objednávateľov minimálne 3 referenčných stavieb občianskej vybavenosti obdobného charakteru, u ktorých zabezpečoval v rokoch 2001 až 2009 zmluvného zhotoviteľa na základe uzatvorenej zmluvy o dielo. Týmito potvrdeniami preukáže, že túto činnosť vykonával s odbornou zodpovednosťou a s kladným hodnotením jeho kvality od príslušného objednávateľa. Podmienkou je, že každá stavba bola ukončená s fakturovaným nákladom minimálne 4,0 mil. Sk/ alebo ekvivalent 132 776 ,00 eur / bez DPH . Potvrdenia preukázania kvality musia u každej referenčnej stavby obsahovať tieto kompletne údaje :

- názov a miesto realizácie stavby,
- celkové rozpočtové náklady stavby bez DPH podľa konečnej fakturácie
- rok začatia a rok ukončenia stavby,
- adresa objednávateľa každej stavby, na ktorej bol uchádzač zmluvným zhotoviteľom,
- meno, priezvisko, telefonický kontakt a podpis zodpovedného zástupcu príslušného objednávateľa každej stavby k overeniu pravdivosti údajov a hodnotenia spokojnosti s kvalitou uchádzača,

e/ Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vylúčiť z procesu obstarávania uchádzača, ktorý nesplnil podmienky účasti, nepredložil požadované doklady alebo informácie v plnom rozsahu. Zároveň vylúči uchádzača, ktorý predložil nepravdivé, nečitateľné alebo neúplné údaje požadované verejným obstarávateľom, prípadne bude preukázané negatívne hodnotenie uchádzača od objednávateľov predložených referenčných stavieb.

g/ Verejný obstarávateľ požaduje, aby viazanosť ponuky a ceny za dodanie diela bola garantovaná uchádzačom v lehote viazanosti do 30.4.2010.

13. Podmienky poskytnutia súťažných podkladov

Súťažné podklady si záujemca môže vyžiadať písomne prostredníctvom pošty alebo elektronicky na adrese:

ako adresa obstarávateľskej organizácie uvedená v bode 1.

14. Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady je určená do:

11.3.2010 do 14.00 hod.

Úhrada za súťažné podklady:

NIE ÁNO

Cena: 59,70 EUR

Podmienky a spôsob úhrady: Zájemcovia uhradia uvedenú sumu na účet verejného obstarávateľa vedeného v Štátnej pokladnici, číslo účtu: 7000008135/8180, VS: 142010 do termínu predloženia požiadavky na poskytnutie súťažných podkladov.

15. Lehota na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk – dátum: čas: 18.3.2010 do 14.00 hod.

16. Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť:

- ako adresa obstarávateľskej organizácie uvedená v bode 1.

17. Otváranie obálok s ponukami

Dátum: 19.3.2010, 9,00 hod.

Miesto otvárania obálok s ponukami: Videokonferenčná miestnosť ústavov SAV, Watsonova 47, Košice, 040 01 (1. poschodie)

18. Kritériá na hodnotenie ponúk

Najnižšia cena za kompletný predmet zákazky vrátane DPH.

19. Lehota viazanosti ponúk:

Do 30.6.2010

20. Ďalšie informácie:

Súťažné podklady budú záujemcom poskytnuté na základe písomnej žiadosti (aj elektronickou formou) doručenej na adresu verejného obstarávateľa: **osobne - po predchádzajúcom telefonickom dohovore v pracovných dňoch od 8,00 hod. do 14.00 hod.**, alebo budú zaslané poštou. Spolu so žiadosťou o poskytnutie súťažných podkladov predložia záujemcovia doklad o úhrade požadovanej ceny.

Uchádzač predloží v ponuke podrobný položkový rozpočet na realizáciu diela spracovaný na základe projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktorý obdrží pri prevzatí súťažných podkladov. Celková cena s DPH bude záväzná pre uzatvorenie zmluvy o dielo.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vylúčiť z hodnotenia uchádzača, u ktorého celková ponuková cena bude :

a/ nižšia oproti matematickému priemeru ostatných celkových cien s DPH uchádzačov zúčastnených na hodnotení ponúk o hodnotu presahujúcu sumu 20 % z vypočítaného priemeru celkových ponukových cien ostatných hodnotených uchádzačov,

b/ evidentne vykazovať nekompletné ocenenie požadovaných prác a dodávok pre zákazku podľa zadaného výkazu výmer a projektovej dokumentácie a túto nekompletnosť preukáže hodnotiaci komisii.

c/ ak ani jedna ponuka uchádzačov nebude vyhovovať z hľadiska finančných možností verejného obstarávateľa, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo súťaž zrušiť.

Hodnotiaci komisii písomne zdôvodní vylúčenie uchádzača ak zistí , že bol naplnený aspoň jeden z vyššie uvedených bodov vylúčenia.

Predmetné opatrenie uplatňuje verejný obstarávateľ z dôvodu, aby zabránil možným nekalým zámerom uchádzačov k získaniu zákazky úmyselným neobjektívnym znižovaním ponukovej ceny a tým aj požadovanej kvality dodávky s rizikom nedodržania stanovených záruk pre verejného obstarávateľa.

Úspešnému uchádzačovi bude doručené oznámenie o úspešnosti ponuky a následnom uzavretí zmluvy a ostatným uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované, bude doručené oznámenie o neúspešnosti ich ponúk.

Podmienky verejného obstarávateľa pre uzavretie zmluvy :

a/ Úspešný uchádzač je povinný pred uzavretím zmluvy o dielo preukázať :

- osvedčenie o akosti otvorových konštrukcií okien a dverí / originál alebo úradne overená kópia od príslušnej štátnej skúšobne / pre realizáciu diela
- osvedčenie na zváranie vystavené pre technika , ktorý bude realizovať tieto dodávky pre uchádzača / fotokópia /
- osvedčenie pre príslušného technika na plnenie predmetu zákazky v časti elektroinštalácia a IKT / fotokópia /
- vypracovaný časový harmonogram vecného a finančného plnenia zákazky s podrobnou špecifikáciou obsahu prác a dodávok s príslušným finančným objemom na každý kalendárny mesiac počas doby realizácie diela. Tento časový harmonogram plnenia bude po odsúhlasení verejným obstarávateľom záväznou súčasťou uzatvorenej zmluvy o dielo s víťazným uchádzačom
- výpis z registra trestov štatutárneho zástupcu uchádzača nie starší ako 3 mesiace
- potvrdenie príslušného súdu, že nie je v likvidácii, ani nie je voči nemu vedené konkurzné konanie.

b/ Zmluvné sankcie požadované verejným obstarávateľom.

V zmluve o dielo sa úspešný uchádzač zaviazá zaplatiť tieto sankcie :

- v prípade, že nesplní v príslušnom kalendárnom mesiaci zmluvne dohodnutý rozsah vecného a finančného plnenia podľa záväzného časového harmonogramu , uplatní objednávateľ sankciu v sume 1000,00 EUR / tisíc eur /. Sankcia sa uplatňuje za každý mesiac, v ktorom stavebný dozor objednávateľa preukáže zhotoviteľovi nesplnenie časového harmonogramu v stanovenom rozsahu plnenia.
- v prípade, že víťazný uchádzač nesplní zmluvný konečný termín ukončenia zákazky, t. j. najneskôr do 28.2.2011, uhradí sankciu v sume 500,00 EUR / päťsto eur / za každý kalendárny deň omeškania termínu odovzdania a prevzatia diela.
- spôsob a lehota zaplata zmluvnej sankcie na účet verejného obstarávateľa budú dohodnuté v zmluve o dielo.

c/ V súťažných podkladoch predloží verejný obstarávateľ povinný obsah podstatných náležitostí zmluvy o dielo, ktoré budú záväzné pre uzatvorenie zmluvy.

S úspešným uchádzačom bude zmluva uzavretá po overení dokumentácie z verejného obstarávania Agentúrou MŠ SR pre štrukturálne fondy EÚ.

Zverejnené na internetovej stránke THS SAV Košice:

<http://www.saske.sk/THS/VO>

v období: 1.3.2010 – 8.3.2010

Košice 1.3.2010

JUDr. Glória Gajdošová
riaditeľka organizácie

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie:

Meno odborne spôsobilej osoby: Ing. Ján Kandrík

Registračné číslo OSO: UO071-042-2001