



**Európska únia**



Názov projektu: Ústavy SAV v Košiciach – modernizácia infraštruktúry a vnútorného vybavenia učební pre lepšie podmienky vzdelávania

ITMS kód projektu: 26250120013

**TECHNICKO-HOSPODÁRSKA SPRÁVA ÚSTAVOV SAV**

Watsonova 45, 040 01 Košice

---

## **Výzva na predkladanie ponúk (zadávanie podprahovej zákazky)**

### **1. Identifikácia obstarávateľskej organizácie**

Názov: Technicko-hospodárska správa ústavov SAV  
Zastúpený: JUDr. Glória Gajdošová  
IČO: 00111643  
Adresa: Watsonova 45, 040 01 Košice

Kontaktná osoba: JUDr. Glória Gajdošová  
Telefón, fax: 055/79 22 101, 79 22 117  
Elektronická pošta: gajdos@saske.sk  
Ing. Eva Lojdová  
Telefón, fax: 055/79 22 104, 79 22 117  
Elektronická pošta: lojdova@saske.sk

### **2. Predmet zákazky**

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

### **3. Názov predmetu zákazky**

Stavebné práce – Prevádzkové laboratórium a Fyziologické laboratórium, Pri hati 10, ÚFHZ SAV.

### **4. Rozdelenie predmetu zákazky na časti**

NIE  ÁNO

Verejný obstarávateľ vyžaduje od uchádzačov predloženie ponuky na realizáciu celého predmetu zákazky bez možnosti delenia na časti.

### **5. Opis predmetu zákazky**

Z projektovej dokumentácie vyplýva nasledovné členenie stavebných prác a dodávok :

- a/ Búracie práce, demontáž okien, dverí a odvoz odpadového materiálu na skládku.
- b/ Zhotovenie nových priečok a dispozičných úprav miestností.
- c/ Dodávka a montáž nových plastových okien a dverí.
- d/ Zhotovenie nových podláh, keramických obkladov a dlažieb.

- e/ Vnútorné rozvody vodovodu, kanalizácie a montáž zdravotníckych zariadení.
- f/ Nová elektroinštalácia , rozvody pre IKT, svietidlá, zásuvky, vypínače.
- g/ Nové omietky, maľby a nátery.
- h/ Montáž vzduchotechnických zariadení.
- i/ Oprava a výmena strešnej krytiny, pomocné konštrukcie a lešenia.

Práce sa budú realizovať v súčinnosti s prevádzkovými požiadavkami užívateľa budov.

Projektová dokumentácia je dostatočne podrobne vypracovaná pre potreby obsiahleho popisu prác k vypracovaniu ponuky. Bude poskytnutá záujemcom ako súčasť súťažných podkladov.

## 6. Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH

celkom: 318 225,00 eur

## 7. Miesto dodania predmetu zákazky

Ústav fyziológie hospodárskych zvierat SAV, Pri hati 10, 040 01 Košice.

## 8. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

45000000-7 Stavebné práce, 45214500-5 Stavebné práce na stavbe budov určených pre ďalšie vzdelávanie, 45214600-6 Stavebné práce na stavbe budov určených pre výskum, 45214610-9 Stavebné práce na objektoch budov laboratórií.

## 9. Možnosť predloženia variantných riešení

NIE  ÁNO

## 10. Trvanie zmluvy alebo lehota pre skončenie dodávky

Predpokladané ukončenie stavebných prác : do 28.2.2011.

## 11. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty, v ktorých sa uvádzajú

Predmet zákazky bude spolufinancovaný z fondov EÚ, operačný program Výskum a vývoj, Európsky fond regionálneho rozvoja a zo štátneho rozpočtu SR.

Názov projektu: Ústavy SAV v Košiciach – modernizácia infraštruktúry a vnútorného vybavenia učební pre lepšie podmienky vzdelávania.

ITMS kód projektu: 26250120013.

Verejný obstarávateľ preddavok zhotoviteľovi neposkytne. Platby sa budú realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe vystavených a stavebným dozorom verejného obstarávateľa odsúhlasených faktúr. Lehota splatnosti faktúr je 90 dní. Úspešný uchádzač sa v zmluve o dielo zaviazne, že prvé tri mesiace od začatia výstavby / termínu plnenia zmluvy/ bude realizovať dielo z vlastných finančných zdrojov s dodržaním harmonogramu plnenia, dohodnutého vecného rozsahu dodávky diela a projektu.

Verejný obstarávateľ uhradí počas výstavby na základe odsúhlasených faktúr verejné finančné prostriedky maximálne do výšky 90 % z celkovej zmluvnej ceny s DPH. Zostávajúcich 10 % zmluvnej ceny uhradí verejný obstarávateľ po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.

## 12. Podmienky účasti uchádzačov

### Osobné postavenie uchádzačov

Predloženie platného dokladu o oprávnení uskutočňovať stavebné práce alebo predloženie potvrdenia o zapísaní do zoznamu podnikateľov vedeného Úradom pre verejné obstarávanie v origináli alebo overenej kópii.

## **Ekonomické a finančné postavenie**

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje svoje finančné a ekonomické postavenie ako dôkazy, že v predchádzajúcom období bol z hľadiska svojho ekonomického a finančného postavenia schopný úspešne splniť zmluvy rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zmluvy, ktorá je požadovaná, resp. v súčasnom období je z hľadiska svojho ekonomického a finančného postavenia schopný riadne plniť takúto zmluvu.

Požadované finančné a ekonomické postavenie uchádzač preukáže:

1. Vyjadrením banky alebo pobočky zahraničnej banky (alebo bánk, ak má uchádzač otvorené účty vo viacerých bankách) nie starším ako tri mesiace ku dňu 8.7.2010 o schopnosti uchádzača plniť si svoje finančné záväzky, t.j. že uchádzač nie je v nepovolenom debete, v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár, bežný účet uchádzača nebol ani nie je predmetom exekúcie.

Potvrdenie banky (bánk) musí byť predložené v originálnom vyhotovení alebo úradne overenej kópii tohto dokumentu.

Okrem vyjadrenia banky predloží uchádzač aj čestné vyhlásenie o tom, že v iných bankách nemá záväzky, podpísané uchádzačom alebo osobou, oprávnenou konať v mene uchádzača.

2. Prehľad o celkovom obrate za tri hospodárske roky 2007, 2008 a 2009, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti v oblasti stavebných prác, čo je potrebné preukázať výkazom ziskov a strát alebo výkazom o príjmoch a výdavkoch. Podmienkou účasti uchádzača je minimálna výška ročného obratu 1 milión EUR (resp. 30,126 miliónov Sk) za každý rok samostatne. Predložené doklady musia byť overené príslušným správcom dane.

## **Technická alebo odborná spôsobilosť**

Uchádzač v ponuke predloží doklady, ktorými preukazuje svoju technickú alebo odbornú spôsobilosť na dodanie predmetu zákazky ako dôkazy, že v predchádzajúcom období bol schopný a technicky spôsobilý úspešne plniť zmluvy rovnakého alebo podobného charakteru ako zmluva, ktorá je požadovaná, resp. v súčasnom období je schopný a technicky spôsobilý riadne plniť takúto zmluvu.

Požadovanú technickú spôsobilosť uchádzač preukáže:

1. zoznamom stavebných prác uskutočnených za obdobie rokov 2005 – 2009 doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom
  1. bol verejný obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí tento verejný obstarávateľ,
  2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak to nie je možné, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení,

Minimálne štandardy:

Zoznam minimálne desať splnených zmlúv alebo dvojnásobok obdobia v rokoch, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti v oblasti stavebných prác, ktorých zmluvná cena bez DPH bola vyššia ako 120 tisíc. EUR (3 615 120 Sk).

2. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác, predložené na úradnom papieri uchádzača a podpísané štatutárnym orgánom uchádzača. Vedúci stavby musí mať minimálne 5-ročnú prax vo vzťahu na predmetnú zákazku, zdokumentovanú v profesijnom životopise. Verejný obstarávateľ požaduje predložiť kópiu osvedčenia podľa zákona č. 138/1992 Zb. v znení neskorších predpisov - fotokópiu Osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky vydaného Komorou stavebných inžinierov s originálom odtlačku pečiatky a originálom podpisu odborne spôsobilej osoby v odbore stavbyvedúci s odborným zameraním zodpovedajúcim predmetu zákazky (možno nahradiť ekvivalentným dokladom vydávaným v iných krajinách).
3. Predloženie certifikátu na systém riadenia kvality podľa EN ISO 9001:2000 prípadne predloženie iných ekvivalentných manažérskych systémov riadenia kvality, preukazujúcich opatrenia na zabezpečenie systému riadenia kvality, ktorými uchádzač preukáže schopnosť zabezpečiť požadovaný manažment kvality prác v oblasti realizácie stavieb. Uchádzač, ktorý

z objektívnych dôvodov nemôže predložiť požadovaný certifikát, predloží opis systému riadenia kvality zodpovedajúci náročnosti relevantnej ISO.

### 13. Podmienky poskytnutia súťažných podkladov

Súťažné podklady si záujemca môže vyžiadať písomne prostredníctvom pošty alebo elektronicky na adrese:

ako adresa obstarávateľskej organizácie uvedená v bode 1.

### 14. Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady je určená do:

28.6.2010 do 14.00 hod.

Úhrada za súťažné podklady:

NIE  ÁNO

Cena: 30,05 eur

Podmienky a spôsob úhrady: Zájemcovia uhradia uvedenú sumu na účet verejného obstarávateľa vedeného v Štátnej pokladnici, číslo účtu: 7000008135/8180, VS: 01022010 do termínu predloženia požiadavky na poskytnutie súťažných podkladov.

### 15. Lehota na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk – dátum: čas: 8.7.2010 do 9.00 hod.

### 16. Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť:

- ako adresa obstarávateľskej organizácie uvedená v bode 1.

### 17. Otváranie obálok s ponukami

Dátum: 8.7.2010, 9,30 hod.

Miesto otvárania obálok s ponukami: Videokonferenčná miestnosť ústavov SAV, Watsonova 47, Košice, 040 01 (1. poschodie)

### 18. Kritériá na hodnotenie ponúk

Najnižšia cena za kompletný predmet zákazky vrátane DPH.

### 19. Lehota viazanosti ponúk:

Do 30.9.2010

### 20. Ďalšie informácie:

Súťažné podklady budú záujemcom poskytnuté na základe písomnej žiadosti ( aj elektronickou formou) doručenej na adresu verejného obstarávateľa: osobne - po predchádzajúcom telefonickom dohovore v pracovných dňoch od 8,00 hod. do 14.00 hod., alebo budú zaslané poštou. Spolu so žiadosťou o poskytnutie súťažných podkladov predložia záujemcovia doklad o úhrade požadovanej ceny.

Úspešnému uchádzačovi bude doručené oznámenie o úspešnosti ponuky a následnom uzavretí zmluvy a ostatným uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované, bude doručené oznámenie o neúspešnosti ich ponúk.

S úspešným uchádzačom bude zmluva uzavretá po overení dokumentácie z verejného obstarávania Agentúrou MŠ SR pre štrukturálne fondy EÚ.

Zverejnené na internetovej stránke THS SAV Košice:  
<http://www.saske.sk/THS/VO>  
v období: 21.6.2010 – 8.7.2010

Košice 21.6.2010

**JUDr. Glória Gajdošová**  
riaditeľka organizácie

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie:  
Meno odborne spôsobilej osoby: Ing. Eva Lojdová  
Registračné číslo OSO: VO118-155-2001